

**Алексей Королев, Smart Home Invest**  
**79850828082**

**Маскат, Маскат, Trump Hotel**

**353 934 \$**

Маскат, Маскат, Trump Hotel

**Гостиница**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

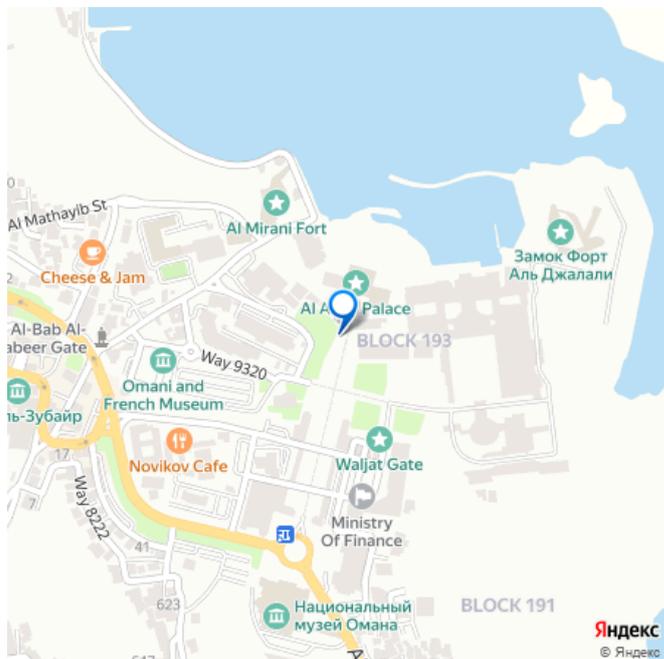
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

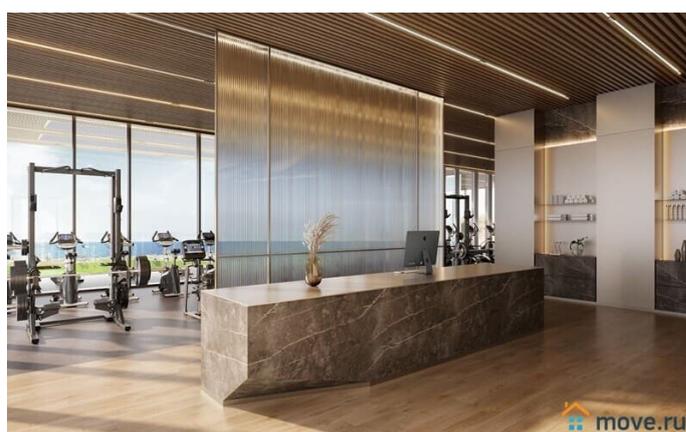
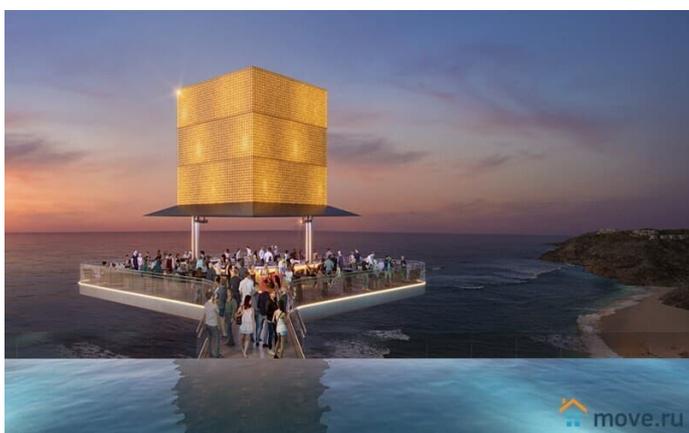
**Описание**

Trump International Hotel AIDA, Oman - фирменный гостиничный проект Dar Global и OMRAN Group в сотрудничестве с The Trump Organization. Отель расположен в AIDA, Маскат. У вас есть возможность инвестировать в один из люксов или номеров отеля, чтобы получать пассивный доход. Одним из ключевых преимуществ этого проекта является 100% иностранное владение. Размеры недвижимости варьируются от 42 м<sup>2</sup> до 138 м<sup>2</sup>, в каждом номере есть балкон и мини-бар. Резиденции делятся на 3 типа: люксы, полулюксы и номера. Инфраструктура: Фитнес-центры, Пляж AIDA, Ночной клуб The Cliff, Рестораны и бары, СПА-салон, Смотровая площадка, Бассейны, Членство в гольф-клубе Championship Golf Course и многое другое.

для заметок



Первый взнос: 30%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 4-й квартал 2028 год. Перепродажа возможна после оплаты всего 30% от стоимости недвижимости! В рамках привилегий владения недвижимостью, вы будете иметь право на 2 недели бесплатного личного пользования каждый год. При покупке недвижимости за не менее чем OMR 250 тыс. (AED 2,4 млн или USD 650 тыс.) Вы можете получить пятилетнюю визу. При этом вам предоставится возможность стать спонсором своей семьи и перевезти ее в Оман.



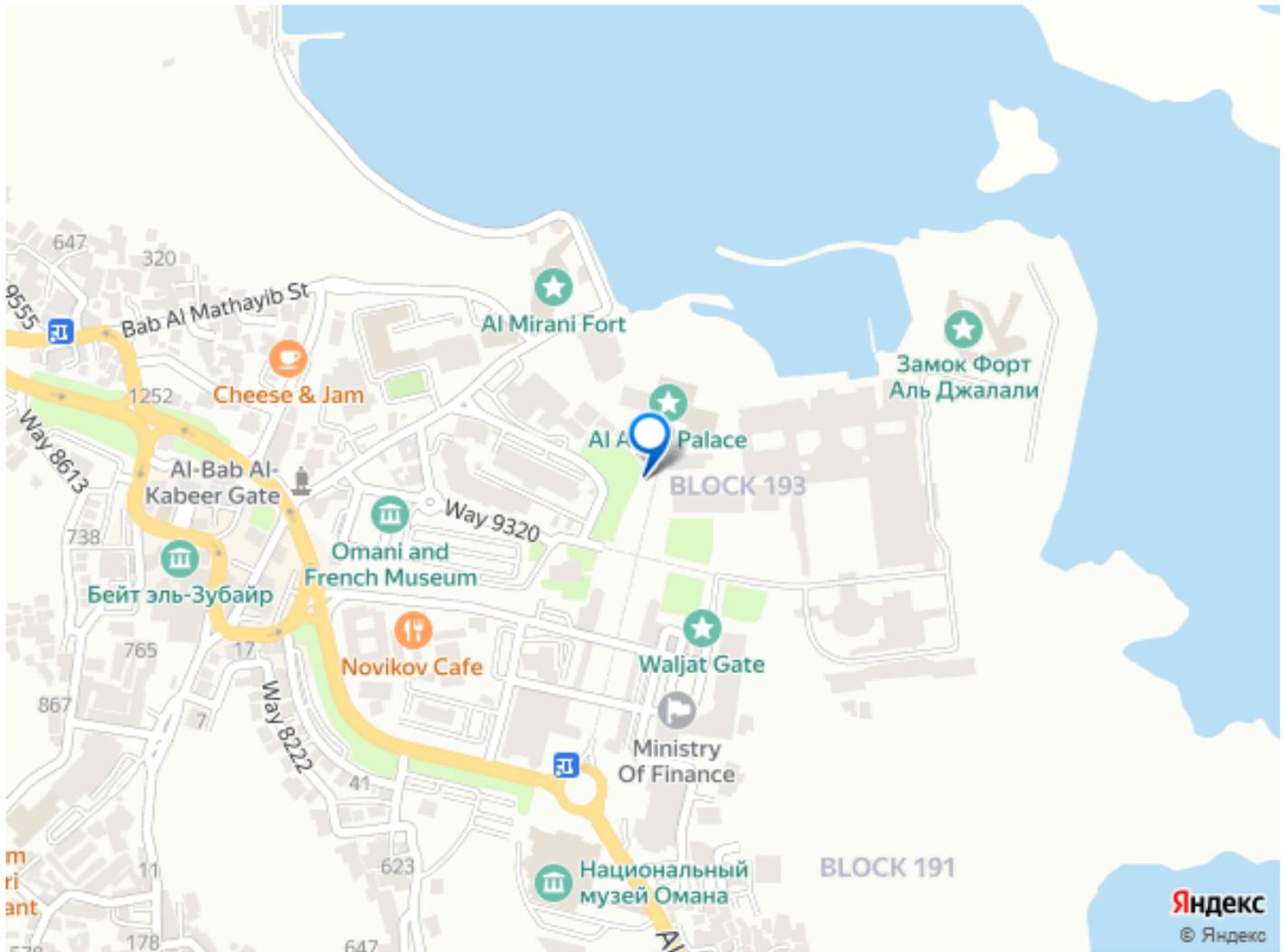




 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России